



_Bemusterung

IHR NEUES ZUHAUSE. IHRE WAHL.





Qualität aus Begeisterung

_Bemusterungsbroschüre



Liebe Leserin, lieber Leser,

der erste Schritt ist getan – Ihre eigenen vier Wände haben in Zeit und Raum Gestalt angenommen. Nun gilt es, sie mit Leben zu füllen. Mit einem Interieur, das Ihnen entspricht und genau widerspiegelt, wie Sie leben möchten.

Auf den folgenden Seiten finden Sie Ausstattungskomponenten, die Ihr Herz höher schlagen lassen werden. Und vor allem: Hier zeigen wir Ihnen sämtliche Facetten, die zur Standardausstattung gehören und damit nicht zusätzlich Ihr Budget berühren. Sie werden staunen, was alles möglich ist. Hochwertig, spannend, kreativ und vor allem: wohnlich.

Machen Sie sich doch einfach auf den Weg durch diese Broschüre. Und lassen Sie schon heute entstehen, wovon Sie in Zukunft umgeben sein möchten. Machen Sie aus Ihrem Bad eine Wellness-Oase. Wählen Sie Türen, die auch geschlossen Offenheit ausstrahlen. Und entscheiden Sie sich für Böden, die Ihrem künftigen Zuhause genau den Charakter verleihen, der zu Ihnen passt. Wir sind gespannt auf Ihre Wahl und freuen uns sehr darauf, Ihren Räumen Leben zu geben.

Herzlichst

Wolfgang Rosentritt

Dipl.-Ing. (FH), Master of Engineering
Ingenieur für Bauhaltung
Geschäftsführender Gesellschafter

_Inhalt

- _04 Bodenbelag**
 - _04 Parkett
 - _08 Designboden
- _16 Fliesen**
- _22 Türen**
- _24 Wandbekleidung**
- _26 Elektroinstallation**
- _28 Sanitärausstattung**
 - _28 Dusche
 - _31 Badheizkörper
 - _32 Waschbecken
 - _33 Waschtischarmaturen
 - _34 Waschtischunterschranke
 - _36 Toilette
- _38 Balkonbelag**
- _39 Fensterbänke**

HINWEISE:

Möblierung, Zubehör, Deko-Gegenstände u. ä. auf den folgenden Fotos gehören nicht zum Lieferumfang. Sollten Sie zusätzliche Elemente wünschen, sprechen Sie uns gerne bei der Bemusterung Ihrer Wohnung an. Änderungen bleiben während der gesamten Bauzeit vorbehalten.

Parkett – der Natürliche

MEISTERPARKETT

EICHE
ENGLISCHER VERBAND, LACKIERT
22,8 x 160 MM

Die Mischung bestimmt den Charakter. Das ansprechende Design besticht durch die vielen einzelnen Lamellen, welche mit 8 mm Dicke aneinandergereiht zu einer harmonischen Fläche verschmelzen. Die verschiedenen Farbtöne und Strukturen der verwendeten Eiche wirken lebhaft und ruhig zugleich.

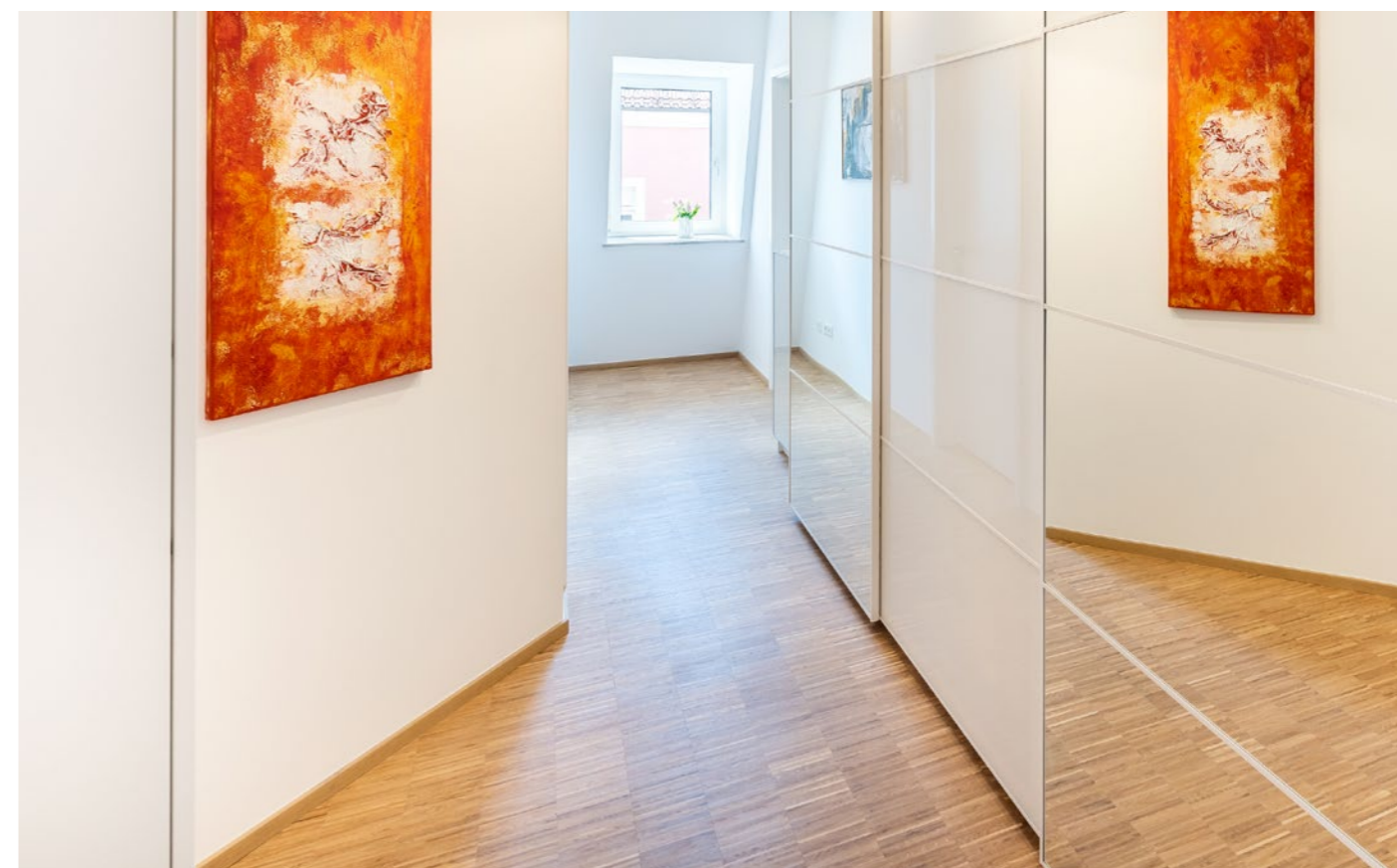


Holz ist ein Naturprodukt; seine naturgegebenen Eigenschaften, Abweichungen und Merkmale sind daher stets zu berücksichtigen. Die Bandbreite von natürlichen Farb-, Struktur- und sonstigen Unterschieden innerhalb einer Holzart gehört zu den Eigenschaften des Naturproduktes Holz und stellt keinerlei Reklamationsgrund dar. Muster veranschaulichen den durchschnittlichen Ausfall bzw. Farbe der Ware und sind im Original in unseren Verkaufsräumen vorzufinden. Abweichungen sind möglich und stellen keinen Reklamationsgrund dar.

STABILO

EICHE RUSTIKAL
HOCHKANTLAMELLE, LACKIERT
8 x 160 MM
GEGEN AUFPREIS

Warum sollte ein Boden, der härtesten Beanspruchungen genügt, nicht auch gleichzeitig schön aussehen dürfen? Stabilo ist das beste Beispiel dafür. Ein Hochkantlamellenboden mit 10 mm Höhe bei dem der Name Programm ist: angenehme Raumatmosphäre bei höchster Belastungsmöglichkeit.

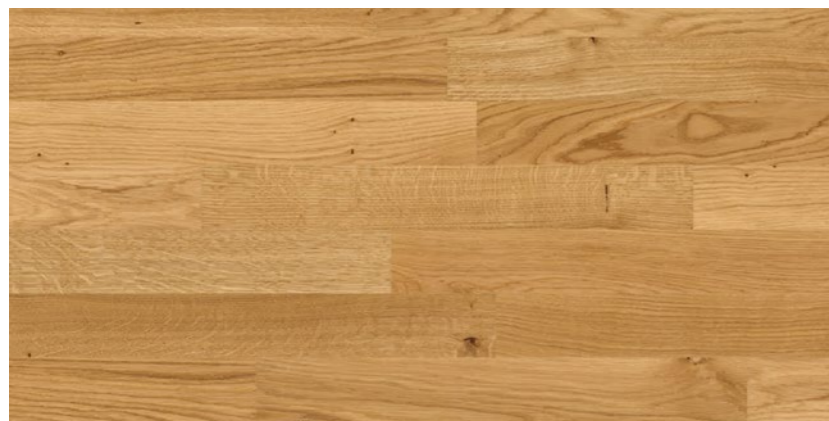


COMFORT TABIS SMART

EICHE CLASSIC A
2-SCHICHPARKETT, MATT VERSIEGELT
68 x 490 MM

GEGEN AUFPREIS

Comfort Tabis Smart besteht aus einer hochwertigen ca. 3 mm starken Nuttschicht und einer HDF-Trägerschicht (Hochdichte Faserplatte). Die Oberfläche dieses belastbaren und strapazierfähigen Parketts wurde bereits bei der Herstellung im Werk matt versiegelt. Dank einer Aufbauhöhe von nur 9,3 mm ist er bestens für den Einsatz auf Fußbodenheizung geeignet.



SOCKELLEISTE

WEISS
40-60 x 16 MM



Designboden – der Robuste

DER BODEN MIT PERSÖNLICHKEIT

Exklusive Designs treffen hier auf einzigartige Qualität. Langlebig, robust und dem Original zum Verwechseln ähnlich: ein Ebenbild der Natur. Diese Vinylböden sehen nicht nur täuschend natürlich aus. Setzen Sie einen Fuß darauf und Sie merken: EBENBILD Vinylboden ahmt Mutter Natur auch in puncto Haptik beinahe perfekt nach! Ein Boden, der Ihre Persönlichkeit widerspiegelt und Ihren Ansprüchen gerecht wird.

ELBSANDSTEIN

STEINOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Der außerordentliche Formenreichtum auf engstem Raum macht das Elbsandsteingebirge zu einer Einmaligkeit unter den mitteleuropäischen Mittelgebirgen. Auch das Steindekor „Elbsandstein“ erfüllt diesen Anspruch der Einzigartigkeit.



PFLEGELEICHT

Lässt sich einfach und schnell reinigen



STOSSFEST

Keine Abdrücke und Dellen im Boden



WÄRMELEITEND

Perfekt geeignet für Fußbodenheizungen



STRAPAZIERFÄHIG

Auch für gewerbliche Räume verwendbar



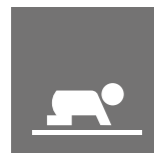
RUTSCHFEST

Keine Rutschgefahr und hohe Trittsicherheit



WEICHMACHERFREI

Rigid LVT gänzlich ohne Weichmacher



SICHER FÜR KINDER

Ohne gesundheitsgefährdende Inhaltsstoffe



HERSTELLERGARANTIE

15 Jahre Herstellergarantie auf alle Böden



FLÄMING

HOLZOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Mit seinen endlosen Weiten und seiner abwechslungsreichen Natur zieht der Fläming südwestlich von Berlin Menschen von nah und fern auf der Suche nach Erholung und Ruhe an. Dieses Gefühl der Gelassenheit bringt das Holzdekor auch in Ihr Zuhause.



FRANKENWALD

HOLZOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Mit seinem hellen Eichenton wirkt das Dekor „Frankenwald“ warm und beruhigend. Die beherzte Rustikalität des Designs entfaltet eine Wohlfühlatmosphäre, der man sich schwer entziehen kann, und sorgt dafür, dass man sich Zuhause fühlt.



SCHORFHEIDE

HOLZOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Jahrhundertlang war die Schorfheide in Brandenburg ein bedeutungsvolles Jagdgebiet für preußische Könige. So abwechslungsreich wie deren Tierwelt erscheint auch das Dekor „Schorfheide“, das mit modernem, extravagantem Flair entzückt.



THÜRINGER WALD

HOLZOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Über den Thüringer Wald schrieb Goethe: „Die Gegend ist herrlich, herrlich.“ Und auch das Dekor in unnachahmlicher Holzoptik hat sich von der Herrlichkeit des beliebtesten Urlaubsgebiets Thüringen inspirieren lassen. Ein Boden mit Charisma.



WESTERWALD

HOLZOPTIK

1.129,2 MM x 152,4 MM

Eines der beliebtesten Dekore ist das natürlich und authentisch anmutende Dekor „Westerwald“. Ein Boden, der sich als außerordentliche Bereicherung für jeden Raum entpuppt, zumal sein Design einen gemütlichen, ländlichen Charme versprüht.



Auf Nachfrage sind weitere Designs der Palette EBENBILD verfügbar.
Exklusive Designs treffen hier auf einzigartige Qualität. Langlebig, robust und dem Original zum Verwechseln ähnlich: ein Ebenbild der Natur. Muster veranschaulichen den durchschnittlichen Ausfall bzw. Farbe der Ware und sind im Original in unseren Verkaufsräumen vorzufinden. Abweichungen sind möglich und stellen keinen Reklamationsgrund dar.

SOCKELLEISTE ZUM DESIGNBODEN

WEISS

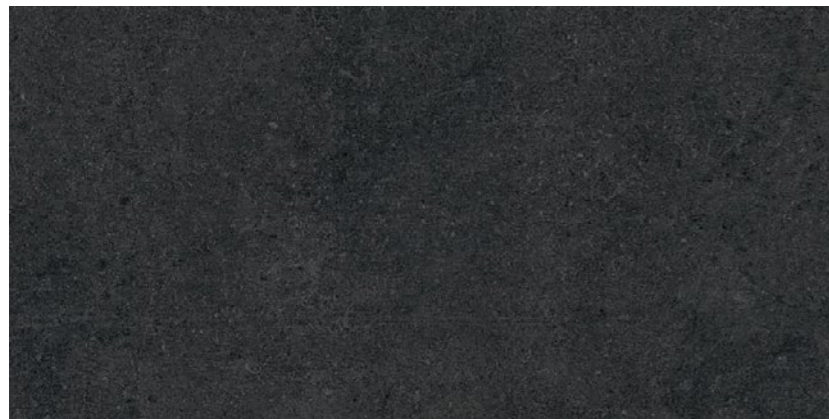
40 x 16 MM



Fliesen

ANTHRAZIT 30 x 60 CM

Ein unglasiertes Feinsteinzeug in einer modernen Betonoptik. Ein stilvolles, individuelles, puristisches Design in sechs natürlichen Farben. Die für Beton typische Körnung verleiht den Fliesen ihren Charakter und macht sie zusätzlich unempfindlich. Diese Fliesen sind auch in anderen Größen gegen Aufpreis erhältlich.



Muster veranschaulichen den durchschnittlichen Ausfall bzw. Farbe der Ware und sind im Original in unseren Verkaufsräumen vorzufinden. Abweichungen sind möglich und stellen keinen Reklamationsgrund dar.

CREME 30 x 60 CM



DUNKELGRAU
30 x 60 CM



GRAU
30 x 60 CM



TAUPE
30 x 60 CM



HELLGRAU
30 x 60 CM



Türen und Beschläge



INNENTÜR
HOLZ WEISS



ZARGE
WEISS



TÜRGRIFF
ZU INNENTÜR WEISS



INNENTÜR
GLAS
GEGEN AUFPREIS



ZARGE + GLAS SATINIERT
WEISS
GEGEN AUFPREIS



TÜRGRIFF
ZU INNENTÜR GLAS
GEGEN AUFPREIS



Wandbekleidung

Q3-SPACHTELUNG

Die gespachtelte Oberfläche in der Qualitätsstufe Q3 ist eine Sonderverspachtelung für die erhöhte Anforderung an die Oberfläche. Neben der Grund- und Standardverspachtelung (Q1 und Q2) sind noch weitere Arbeitsgänge notwendig um die erforderliche Qualitätsstufe 3 zu erreichen. Die Verspachtelung eignet sich perfekt für fein strukturierte Anstriche. Ebenso als Untergrund für Fototapeten oder ähnliches. Farbton weiß.



Q3-SPACHTELUNG + FARBE WEISS



Elektroinstallation

SCHALTER UND STECKDOSE

GIRA - STANDARD 55
REINWEISS GLÄNZEND

Das Gira Standard 55 Schalterprogramm ist äußerst resistent und pflegeleicht. Im Farbton Reinweiß glänzend besticht das Schalterprogramm durch seine zeitlose Eleganz. Bei Bedarf kann jederzeit ein Wechsel auf weitere Designlinien aus dem Gira System 55 stattfinden.



SCHALTER UND STECKDOSE

GIRA - E2
REINWEISS GLÄNZEND
GEGEN AUFPREIS

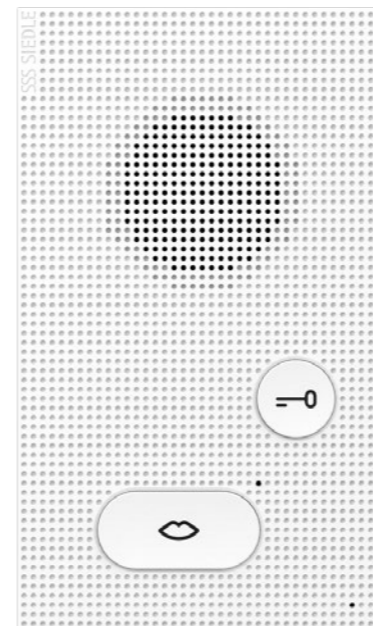
Dank der klaren, reduzierten Formgebung integriert sich das zeitlose Schalterprogramm und Design-Original Gira E2 in eine Vielzahl von Einrichtungsstilen. Die Designlinie mit kantiger Formgebung aus bruchsicherem und UV-beständigem Kunststoff ist ein moderner und robuster Begleiter im Alltag.



SPRECHANLAGE

SIEDLE
BASIC

Kompakt gestaltet und mit nur zwei Tasten für alle erforderlichen Funktionen, bringt Siedle Basic zeitgemäße Gebäudekommunikation formal und funktional auf den Punkt.



VIDEO-SPRECHANLAGE

SIEDLE
BASIC VIDEO
GEGEN AUFPREIS

Die Innenstation Siedle Basic Video: klare Linien, klare Funktionen und ein klares, gestochen scharfes Bild auf dem 3,5-Zoll-Bildschirm. Schöner, bequemer und sicherer kann Türkommunikation nicht sein.



Dusche

DUSCHTRENNWAND (GRUNDRISSABHÄNGIG)
PENDELTÜRE / ECKLÖSUNG MIT TÜRE / FESTELEMENT MIT/OHNE TÜRE



AP-BRAUSEBATTERIE
VIGOUR
SERIE DERBY STYLE

HANDTUCHHAKEN
EMCO
MODEL POLO

DUSCHBRAUSE
VIGOUR
SERIE DERBY



Dusche



DUSCHANLAGE AUFPUTZ
RAINDANCE SELECT S 240
2JET SHOWERPIPE
GEGEN AUFPREIS



DUSCHANLAGE UNTERPUTZ
RAINDANCE S 240 AIR 1JET
+ RAINDANCE SELECT S120, 3JET
GEGEN AUFPREIS

Badheizkörper

HANDTUCHHEIZKÖRPER COSMO TYP CLASSIC

Klassisch elegante Elemente sollten in keinem Wohlfühlbadezimmer fehlen. Der Designheizkörper Classic aus dem Hause Cosmo ist prädestiniert dafür, sich zuverlässig zeitgemäß in jeden Raum zu integrieren und Ihnen als zuverlässiger Begleiter im Alltag zur Verfügung zu stehen. Er gibt Ihnen die Wärme, die Sie brauchen und hält gern für Sie Handtücher und Anziehsachen, während Sie sich in Ruhe Ihrem Schönheitsprogramm widmen.



GRUNDRISSEABHÄNGIG
1210 x 450 MM
ODER 1210 x 600 MM



HEIZKÖRPERANSCHLUSSGARNITUR
HEIMEIER
MODELL MULTILUX 4 SET

Waschbecken

WASCHBECKEN

VIGOUR
SERIE DERBY STYLE

Die Designlinie derby style vereint die Kombistärke und den Trendfaktor von derby mit einigen neuen, feingeschliffenen Designakzenten. So sind die Kanten mehr geprägt und die Linien haben einen Hauch mehr Tiefe. Die beibehaltene Grundform sorgt dabei für ideale Voraussetzungen beim Kombinieren der Produkte und verleiht auch derby style seinen unverwechselbaren Charakter. Der Designgedanke zieht sich durch das gesamte Sortiment und prägt ganz entscheidend den besonderen Flair des Badezimmers.



WASCHBECKEN
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
60 x 48 CM



WASCHBECKEN
GEBERIT, SMYLE SQUARE
60 x 48 CM
GEGEN AUFPREIS



WASCHBECKEN
GEBERIT, SMYLE SQUARE
90 x 48 CM
GEGEN AUFPREIS

ARMATUREN

Funktional, klassisch und auch in Sachen Design ein Treffer: Die Armatur aus der VIGOUR derby style Designlinie punktet auf ganzer Linie. Glänzendes Chrom, moderne Rundungen mit abgeflachten Kanten und ein durchdachtes Konzept machen das Gesamtbild dieser Einhand-Waschtischbatterie aus. Optional ist diese zusätzlich mit Ablaufgarnitur erhältlich.



ARMATUR
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
STANDARD



ARMATUR
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
L-AUSLAUF
GEGEN AUFPREIS



ARMATUR
KEUCO
EDITION 400
GEGEN AUFPREIS



ARMATUR
GROHE
EUROCUBE
GEGEN AUFPREIS

Waschtische

WASCHBECKEN FÜR MÖBELWASCHTISCH*

VIGOUR
SERIE DERBY STYLE
GEGEN AUFPREIS

* NUR IN KOMBINATION MIT WASCHTISCHUNTERSCHRANK

MÖBELWASCHTISCH / WASCHTISCHUNTERSCHRANK

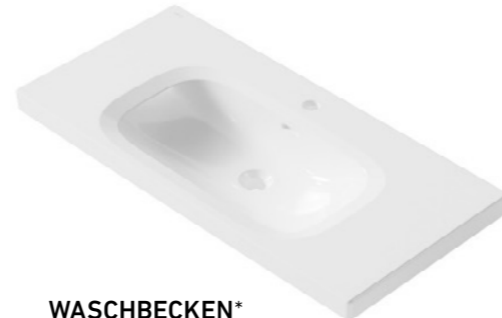
VIGOUR
SERIE DERBY STYLE
GEGEN AUFPREIS



WASCHBECKEN*
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
60 x 48 CM
GEGEN AUFPREIS



WASCHBECKEN*
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
80 x 48 CM
GEGEN AUFPREIS



WASCHBECKEN*
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
100 x 48 CM
GEGEN AUFPREIS



UNTERSCHRANK
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
56 x 46 x 55 CM
GEGEN AUFPREIS



UNTERSCHRANK
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
56 x 46 x 75 CM
GEGEN AUFPREIS



UNTERSCHRANK
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
56 x 46 x 95 CM
GEGEN AUFPREIS

Toilette

WC

VIGOUR
SERIE DERBY

Die Kombination aus weich geformten Schwüngen und präzisen Linien prägt die anspruchsvolle Optik des VIGOUR WCs aus der Designlinie derby und macht es zur idealen Wahl moderner Badkonzepte. Hochwertig sind auch die Qualität aus Sanitärporzellan und der glasierte Spülrand.



WANDTIEFSPÜL-WC
VIGOUR, SERIE DERBY
SPÜLRANDLOS



WC-SITZ
VIGOUR, SERIE DERBY STYLE
OHNE SOFTCLOSE
MIT SOFTCLOSE GEGEN AUFPREIS



BETÄTIGUNGSPLATTE
GEBERIT
MODELL SIGMA 20

WC

VILLEROY & BOCH
SUBWAY 2.0

So vielfältig wie das Leben: Die Kollektion Subway 2.0 von Villeroy & Boch bietet vielfältige Kombinationsmöglichkeiten für verschiedenste Ansprüche. Ganz gleich, ob Familien-, Gäste- oder Wellnessbad: Mit Subway 2.0 gelingt die individuelle Badgestaltung. Durch das umfangreiche Sortiment, die zahlreichen Features und Größen zeigt sich der Bestseller äußerst designstark.



WAND-TIEFSPÜL-WC
VILLEROY & BOCH
SUBWAY 2.0
GEGEN AUFPREIS



WC-SITZ
VILLEROY & BOCH, SUBWAY 2.0
MIT SOFTCLOSE
GEGEN AUFPREIS

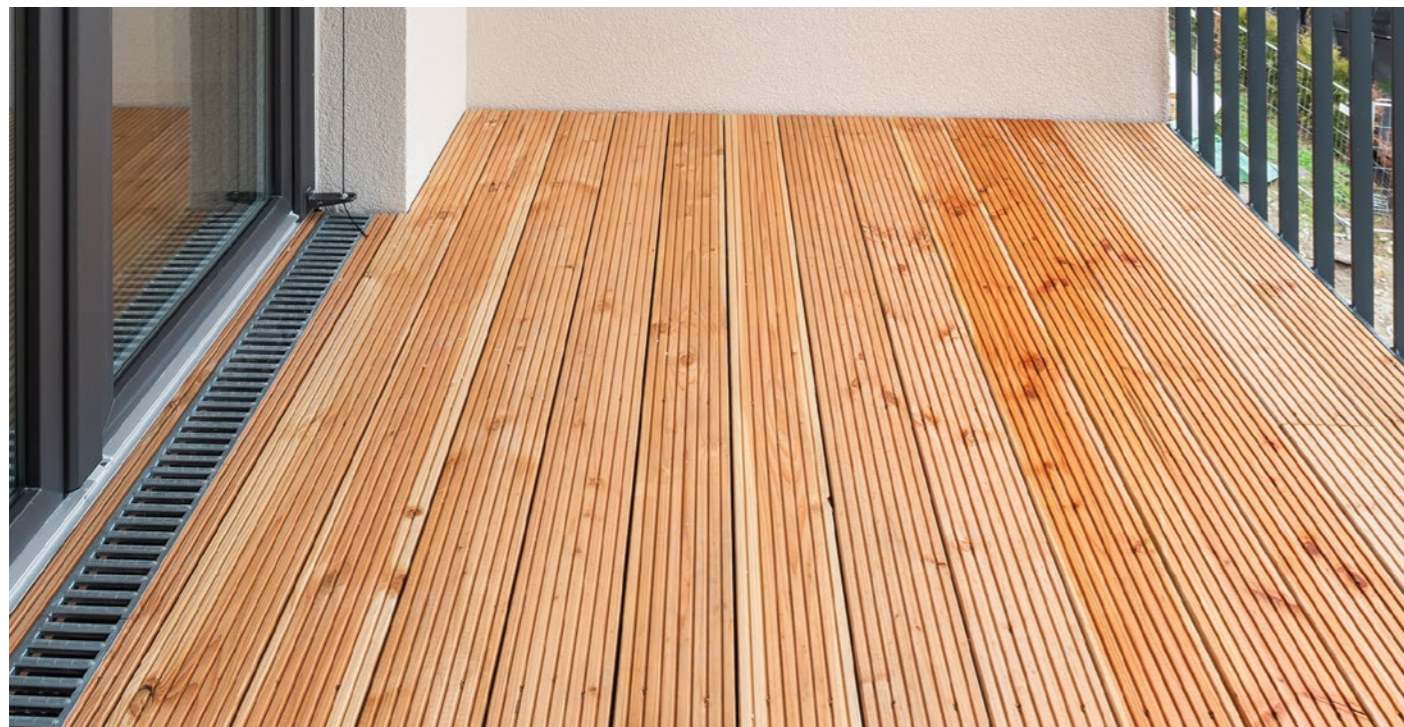


TOILETTPAPIERHALTER
VIGOUR
SERIE DERBY PLUS

Balkonbelag

TERRASSENDIELE DOUGLASIE

Douglasie Holz eignet sich besonders gut für den Bau von Terrassen, da es von Natur aus sehr wetterbeständig und robust ist. Seine warme Farbe trägt zudem zu einer angenehmen Atmosphäre bei. Die Auswahl der konkreten Ausführung erfolgt projektbezogen durch die Rosentritt Wohnbau GmbH.



Fensterbänke

KALKSTEIN JURA GRAU B1

Mit Fensterbänken aus Jura Kalkstein verleihen Sie Ihren Wohnräumen das gewisse Etwas. Feine Unterschiede in der Farbgebung, Schattierung und Struktur sind das Zeichen für die individuelle Vielfalt einer jeden Fensterbank. Die Auswahl der konkreten Ausführung erfolgt projektbezogen durch ROSENTRITT.



Wir freuen uns auf Sie

LIEBE KÄUFERIN, LIEBER KÄUFER,

wir sind um Ihr Anliegen bemüht und stehen für detaillierte Fragen rund um Ihre neue Wohnung jederzeit gerne zur Verfügung .

ROSENTRITT GmbH

Sanderstraße 35, 97070 Würzburg

0931 4658535-0

mail@team-rosentritt.de

www.team-rosentritt.de

Folgen Sie uns doch und bleiben Sie immer gut informiert.
Über die folgenden QR-Codes gelangen Sie direkt zur jeweiligen Plattform – vielen Dank für Ihre Unterstützung.

